



## جهاد دانشگاهی واحد استان زنجان

« فرم طرح کسب و کار »

۱) معرفی

عنوان کسب و کار : .....

نشانی : .....

شماره تماس و پست الکترونیکی : .....

### مشخصات متقاضی و همکاران اصلی

نام و نام خانوادگی	شماره شناسنامه	تاریخ تولد	محل تولد	سمت	میزان تحصیلات	رشته تحصیلی	سابقه مرتبط با طرح	شماره تماس

### مشخصات عمومی طرح

وضعیت مالکیت محل اجرای طرح :  ملکی  استیجاری  رهن  سایر : .....

تأسیسات زیربنایی موجود :  آب  برق  گاز  تلفن  جاده  سایر : .....

پیش بینی سرمایه گذاری کلی : ..... میلیون ریال

میزان تسهیلات درخواستی : ..... میلیون ریال

میزان اشتغالی : ..... نفر

توضیح : .....

.....

.....

.....









**سؤالات :**

- تحقیق در کسب و کار شما چه جایگاهی دارد؟
- تحقیقات قبل از تولید شما چگونه بوده است؟
- آیا برنامه‌هایی برای توسعه محصولات یا خدمات خود در آینده دارید؟

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**۷) خطرات و ریسکهای کسب و کار و شما چیست و برای غلبه بر آنها چه برنامه‌ای دارید ؟**

موارد قابل بررسی : ورود رقبای جدید - تغییرات تکنولوژی - مواد اولیه - قوانین و ...

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**جدول (۱) برآورد منابع و عناوین لازم برای راه اندازی و بهره برداری کسب و کار :**

توضیح : ۱- معمولاً هر يك از ردیفهای جدول ذیل دارای يك جدول تفضیلی هستند.  
۲- تعداد اقلام جدول راه اندازی کسب و کار متناسب با ویژگی هر طرح قابل تغییر است.

ردیف	عنوان	رقم به ریال	ردیف	عنوان	رقم به ریال
۱	اجاره مکان (برای یک دوره)		۶	تأسیسات	
۲	خرید زمین ، ساختمان		۷	تبلیغات	
۳	ساخت و ساز		۸	هزینه های جاری دوره	
۴	مجوزها		۹	وجه نقد در گردش	
۵	تجهیزات		۱۰	سایر	
<b>جمع هزینه ها:</b>					
<b>ریال</b>					

**جدول (۲) هزینه های ثابت برای یک دوره (یک ماهه ... یکساله)**

توضیح : از این جدول برای محاسبه نقطه سرسبز و تنظیم صورتحساب سود و زیان استفاده می کنیم .

ردیف	عنوان هزینه	میزان هزینه (ریال)	ردیف	عنوان هزینه	میزان هزینه (ریال)
۱	اجاره مکان		۵	آب و برق و تلفن و سوخت	
۲	بهره وام بانکی		۶	تعمیرات و نگهداری	
۳	دستمزد ماهیانه و بیمه پرسنل ثابت		۷	هزینه های مالیاتی (حقوق دولتی)	
۴	استهلاک		۸	سایر	
<b>جمع هزینه ها:</b>					
<b>ریال</b>					

**جدول (۳) هزینه های متغیر برای یک دوره**

توضیح : از این جدول برای تنظیم صورتحساب سود و زیان استفاده می کنیم .

ردیف	عنوان هزینه	میزان هزینه (ریال)	ردیف	عنوان هزینه	میزان هزینه (ریال)
۱	مواد اولیه		۴	هزینه آب و برق و تلفن و سوخت	
۲	حقوق کارکنان		۵	تبلیغات	
۳	سایر		۶		
<b>جمع هزینه ها:</b>					
<b>ریال</b>					

جدول صورت مساب سود و زیان برای یک دوره .....  
 توضیح : اگر واحد در حال تأسیس باشد بصورت پیش بینی محاسبه می‌گردد.

عنوان	مبلغ به ریال
درآمد کل	
حاصل از خرید و فروش و تولید	
سایر درآمدها	
جمع	
هزینه کل	
هزینه ثابت یک دوره (جدول شماره ۲)	
هزینه جاری یک دوره (جدول شماره ۳)	
سایر	
جمع	

جمع هزینه - جمع درآمد = سود ناخالص

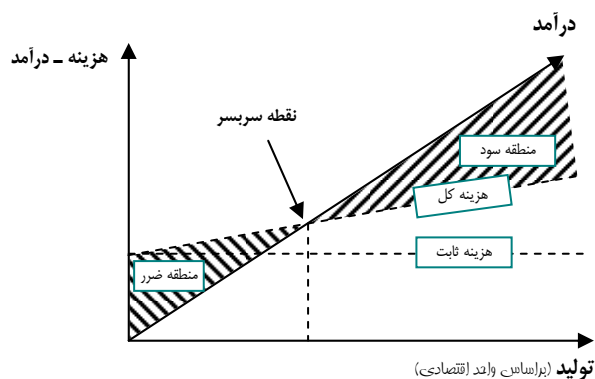
نقطه سربسر کسب و کار خود را تحلیل نمایید.

۱) هزینه متغیر هر واحد - بهای فروش هر واحد = حاشیه سود هر واحد

۲)  $\text{میزان تولید در نقطه سربسر} = \frac{\text{هزینه‌های ثابت دوره}}{\text{حاشیه سود}}$

۳) قیمت فروش هر واحد \* میزان تولید در نقطه سربسر = میزان فروش در نقطه سربسر

۴)  $\text{میزان تولید در نقطه سربسر (به درصد)} = \frac{\text{میزان فعالیت طرح در نقطه سربسر}}{\text{کل ظرفیت پیش‌بینی شده در طرح}} * 100$



راهنما : با توجه به نمودار فوق مشخص است که نقطه سربسر سطح تولیدی است که در آن درآمد کل مساوی هزینه کل است.

